

BAUHERR:
Neidhart Immobilien
Alexander Neidhart
Rhyenstrasse 56, 8712 Stäfa

PROJEKTNUMMER:
2243

PLANUNGSPHASE:
Ausführung

BAUVORNAME:
Neubau 2 MFH
Seestrasse 127/129 8712 Stäfa

GEZEICHNET:
ska

DATUM:
25.04.2024

PLANNUMMER:
203

PLANTITEL:
Dachaufsicht und Attika

MASSSTAB:
1:50

PLANGROSSE:
163/84

REVIDENT:

±0.00 = OK FB Erdgeschoss Haus B = 410.58 m.ü.M.

Legende

- Bestehend
 - Backstein tragend
 - Backstein nicht tragend
 - Kalksandstein
 - Beton
 - Dämmung
 - ST Sturz
 - BR Brüstung
 - SW Schwelle
 - BFB Betonfensterbank
 - MFB Metallfensterbank
 - ZIP ZIP-Storen
 - DW Dachwasserablauf
 - M Motorantrieb
 - K Kurbel
 - Schalltrennung
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit sämtlichen Angaben und Konstruktionsplänen der Tragwerksplanung und der Fachingenieure sowie sämtlichen Detailplänen des Architekten.
- Alle Masse sind Rohmasse.
- Fensterhöhen gelten ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz. Türhöhen gelten ab OK fertig höherem Boden resp. Schwelle bis UK roher Sturz.
- Alle Masse und Verhältnisse sind am Bau vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung vor Arbeitsbeginn zu melden.
- Gemauerte Wände von Betonwänden dilatieren.
- Auf allen gemauerten, nichttragenden Wänden eine Trennlage verwenden. Ausführung gem. Wandlagerskonzept vom Bauphysiker erhöhte Anforderungen nach SIA 181 Schallschutz.
- Fenster auf der Aussenseite luftdicht abkleben. Innen Dauerelastisch abkleben oder wenn erforderlich abkleben.

Planrevisionen

Datum:	Name:	Änderungen:
10.05.24	AG_HB	Anpassung im Plankopf, Ausführung der Wandlagers, gem. Wandlagerskonzept Bauphysiker.
23.05.24	AG_HB	Anpassung Fensterknoten
24.05.24	AG_HB	Balkonabläufe leicht verschoben
10.06.24	AG_HB	Betongefälle Nordseite Attika anpassen, Stahlstützen Wohnzimmer
21.06.24	AG_HB	Anpassung der Stützmauern - Haus B gegenüber dem Rebberg - Anpassung Pool-situation
21.06.24	AG_HB	Anpassung Gefälle und Entwässerung Attika Nordseite
04.07.24	AG_HB	Anpassung Stützmauer bei der Nagelwand
12.07.24	AG_HB	Gas-Cheminée eingezeichnet
29.08.24	AG_HB	Gas-Cheminée Standort angepasst / Vermaassung ergänzt

