

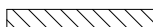





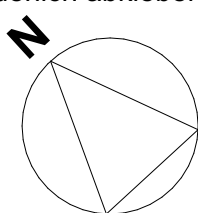
BAUHERR:	Neidhart Immobilien Alexander Neidhart Rhynrerstrasse 56, 8712 Stäfa	PROJEKTNUMMER:	2243
BAU/VORHABEN:	Neubau 2 MFH Seestrasse 127/129 8712 Stäfa	PLANUNGSPHASE:	Ausführung
		GEZEICHNET:	skk
		DATUM:	24.10.2024

PLANNUMMER:	PLANTITEL:	MASSSTAB:	REVIDIERT:
408.5	Typ_A-01_Korridor-A-0.3	PLANGROSSE:	

±0.00 = OK FB Erdgeschoss Haus B = 410.58 m.ü.M.:

Legende

Bestehend		
	Backstein tragend	Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit sämtlichen Angaben und Konstruktionsplänen der Tragwerksplanung und der Fachingenieure sowie sämtlichen Detailplänen des Architekten.
	Backstein nicht tragend	
	Kalksandstein	Alle Masse sind Rohmasse.
	Beton	
	Dämmung	Fensterhöhen gelten ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz.
ST	Sturz	Türhöhen gelten ab OK fertig höherem Boden resp. Schwelle bis UK roher Sturz.
BR	Brüstung	Alle Masse und Verhältnisse sind am Bau vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen.
SW	Schwelle	
BFB	Betonfensterbank	Unstimmigkeiten sind der Bauleitung vor Arbeitsbeginn zu melden.
MTB	Metallfensterbank	Gemauerte Wände von Betonwänden dilatieren.
ZIP	ZIP-Storen	
DW	Dachwasserablauf	Auf allen gemauerten, nichttragenden Wänden eine Trennlage verwenden. Ausführung gem. Wandlagerkonzept vom Bauphysiker erhöhte Anforderungen nach SIA 181
M	Motorantrieb	Schallschutz.
K	Kurbel	Fenster auf der Aussenseite luftdicht abkleben. Innen Dauerelastisch abkleben oder wenn erforderlich abkleben
	Schalltrennung	



Planrevisionen

Datum: | Name: | Änderungen:

Typ 441-1 | Total 1 Türe

Blendrahmentüre, 1-flüglig, stumpfeinschlagend

Rahmen:	Stahlblindrahmen
Montage:	Verdeckt
Schallschutz:	35 dB R ^w -Wert
U-Wert [min]:	ges.: 1.10W/m ² K, Rahmen: 1.80W/m ² K, Glas: 0.70W/m ² K
Brandschutz:	Glas EI 30 inkl. Rahmen
	Notausgangverschluss SN EN 179 oder unverschlussbar
Griff Innen:	Mega 33.601, Rundrosetten Mega 34.140, matt vernickelt / gebürstet
Griff Aussen:	Griffelement Eiche natur, auf Turblatt montiert gem. Angaben Architekt
Schloss:	Rundzylinder mit Panikschloss, Sicherheitsrosette Mega 34.100, matt vernickelt

Türband:	Simons VARIANT VX mit 3D Aufnahmeelement
Türschliessers:	ITS
Dichtung:	Gummilippendichtung, umlaufend, schwarz
Türblatt:	Metalltüre, Aluminium pulverbeschichtet
	Farbe gem. Angabe Architekt
	mit Glaseinsatz
	Glaseinsatz: 3-fach Verglasung, VSG
Farbe:	gem. Angaben Architekt, RAL / NCS nach Wahl

Stückzahl: 1 x wie gezeichnet | Band links

