

BAUHERR:
Neidhart Immobilien
Alexander Neidhart
Rhynstrasse 56, 8712 Stäfa

PROJEKTNUMMER:
2243

PLANUNGSPHASE:
Ausführung

GEZEICHNET:
ska/mak

DATUM:
11.04.2024

REVIDIERT:
16.10.2024

PLANNUMMER:
402.1

PLANTITEL:
A-FS01_A-FS02

MASSSTAB:
1:20

PLANGROSSE:
84/60

±0.00 = OK FB Erdgeschoss Haus B = 410.58 m.ü.M.:

Legende

	Bestehend
	Backstein tragend
	Backstein nicht tragend
	Kalksandstein
	Beton
	Dämmung
	Sturz
	Brüstung
	Schwelle
	Betonfensterbank
	Metallfensterbank
	ZIP-Storen
	Dachwasserablauf
	Motorantrieb
	Kurbel
	Schalltrennung

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit sämtlichen Angaben und Konstruktionsplänen der Tragwerksplanung und der Fachingenieure sowie sämtlichen Detailplänen des Architekten.

Alle Masse sind Rohmasse.

Fensterhöhen gelten ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz.

Türhöhen gelten ab OK fertig höherem Boden resp. Schwelle bis UK roher Sturz.

Alle Masse und Verhältnisse sind am Bau vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen.

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung vor Arbeitsbeginn zu melden.

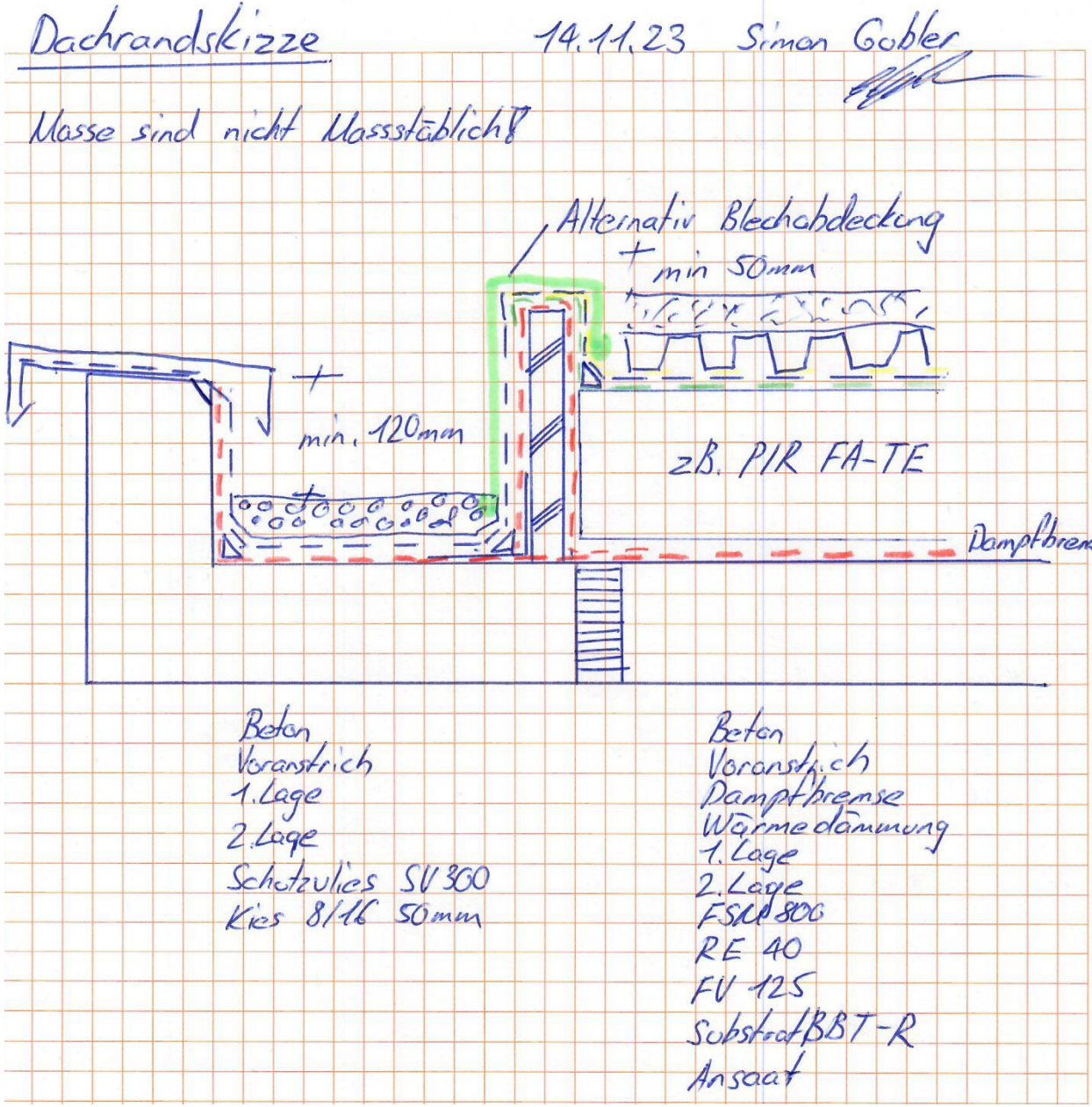
Gemauerte Wände von Betonwänden dilatieren.

Auf allen gemauerten, nichttragenden Wänden eine Trennlage verwenden. Ausführung gem. Wandlagerkonzept vom Bauphysiker erhöhte Anforderungen nach SIA 181 Schallschutz.

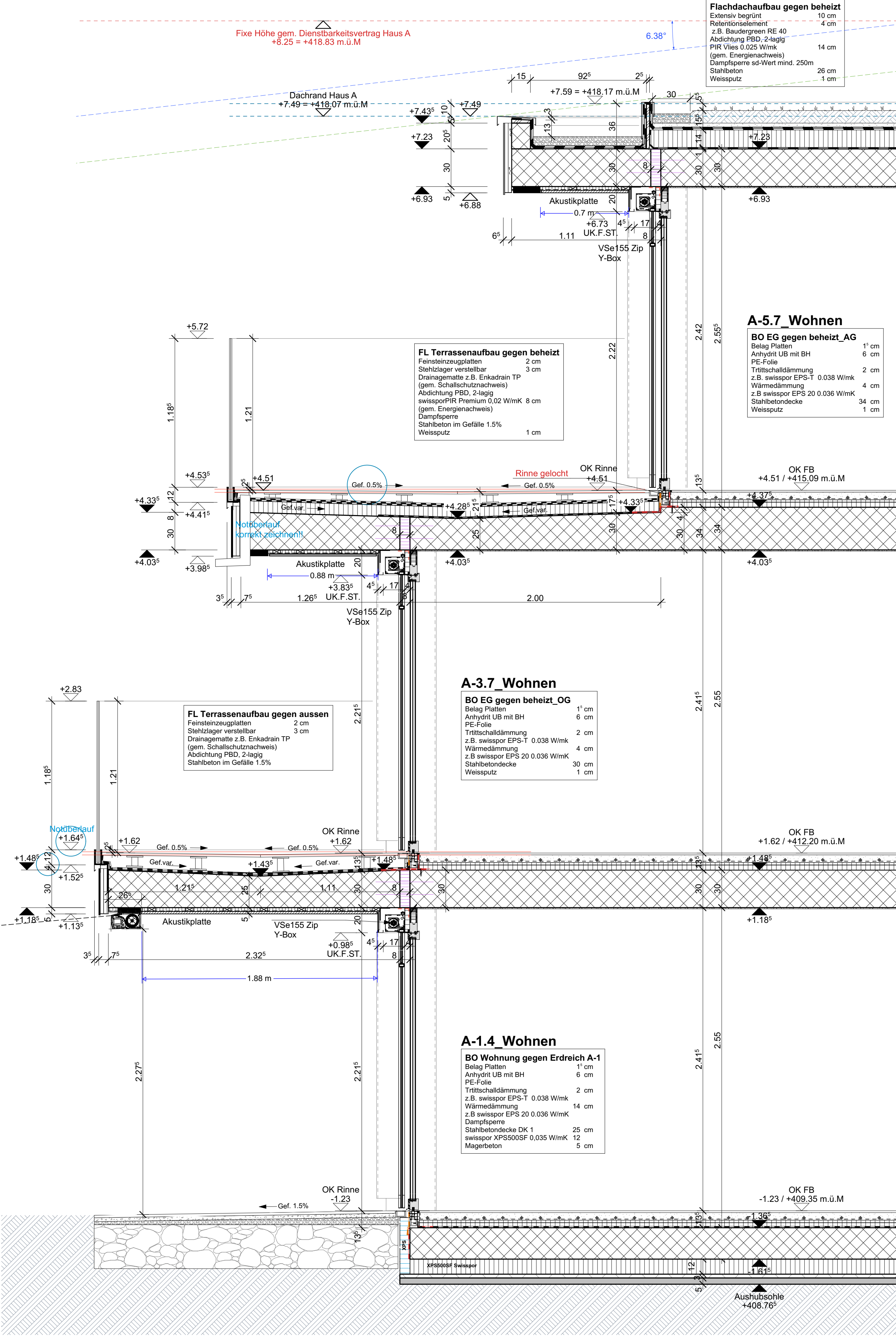
Fenster auf der Aussenseite luftdicht abkleben. Innen Dauerelastisch abkleben oder wenn erforderlich abkleben.

Planrevisionen

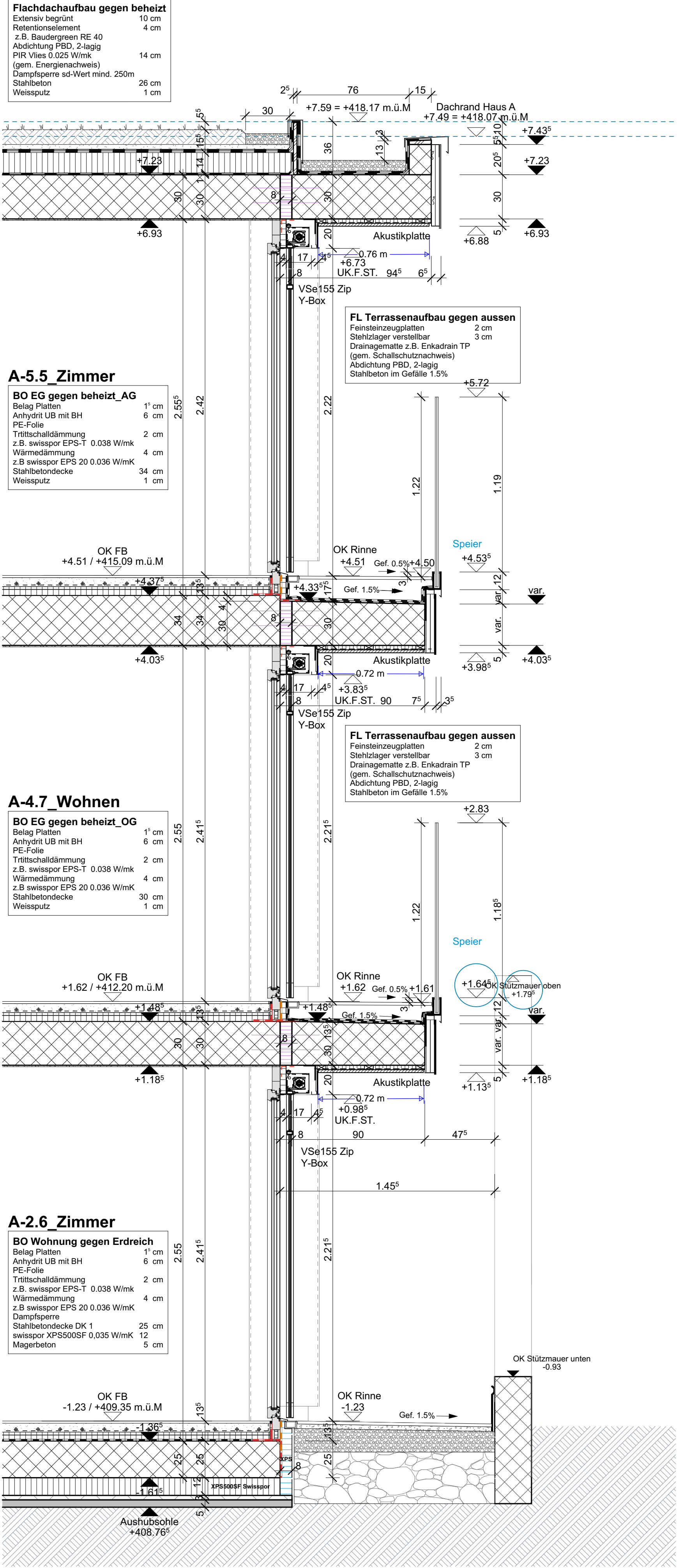
Datum:	Name:	Änderungen:
--------	-------	-------------



Flachdachaufbau:
Gemäss SIA 271 Art.5
Abdichtung auf Dächern mit Gefälle unter 5%



A-FS01



A-FS02