

318 Spezielle Dichtungen und Dämmungen

000 Bedingungen

. Individueller Bereich (Reservefenster):
Nur hier kann der Anwender Positionen
des NPK für seine individuellen
Bedürfnisse abändern oder ergänzen.
Die angepassten Positionen werden mit
einem "R" vor der Positionsnummer
bezeichnet.
. Kurztext-Leistungsverzeichnis: Von
Vorbemerkungen, Hauptpositionen und
geschlossenen Unterpositionen werden
nur je die ersten 2 Zeilen
wiedergegeben. Es gilt in jedem Fall die
Volltextversion des NPK.

.100 Kurzleistungsverz.: massgebend ist
Volltext im NPK 318D/1989.

01 Spezielle Dichtungen und
Dämmungen (V'23)

010 Vorschriften

011 Normen, Empfehlungen und dgl. Als
vereinbart gilt die am Vertragsdatum in
Kraft stehende Ausgabe.

.100 SIA-Normen.

.110 Für die Ausführung der Arbeiten sind die
geltenden SIA- Normen verbindlich;
insbesondere gilt Norm SIA 118
"Allgemeine Bedingungen für
Bauarbeiten".

.120 01 Norm SIA 148
Nicht mehr in Kraft.

02 Norm SIA 180
"Wärmeschutz im Hochbau".

03 Norm SIA 181
"Schallschutz im Hochbau".

04 Empfehlung SIA 183
"Brandschutz".

05 Empfehlung SIA 183/2
Nicht mehr in Kraft.

06 Norm SIA 256
"Deckenverkleidungen aus Fer-
tigelementen".

07 Norm SIA 279
"Wärmedämmstoffe, Materialprü-
fung, Toleranzen und Rechen-
werte".

08 Empfehlung SIA 381/1
"Baustoff-Kennwerte".

R 090 Weitere Bedingungen

R 091 Pläne

R .100 Für die Ausführung sind folgende Pläne verbindlich

Grundrisse:

- 241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_200

Erdgeschoss und Garage

- 241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_201

1.Obergeschoss und EG

- 241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_202

Attikageschoss und 1. OG

- 241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_203

Dachaufsicht und Attika

Schnitte:

- 240708-2MFHS-2243-BSS-SKA_210

Schnitte A_B_C

Fassaden:

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_301

Ansicht West Haus A

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_302

Ansicht Süd Haus A

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_303

Ansicht Ost Haus A

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_304

Ansicht Nord Haus A

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_305

Ansicht West Haus B

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_306

Ansicht Süd Haus B

240705-2MFHS-2243-BSS-SKA_308

Ansicht Nord Haus B

Detailpläne:

Fassadenschnitte:

241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_402.1

A-FS01_A-FS02

241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_402.2

A-FS03_A-FS04

240411-2MFHS-2243-BSS-SKA_402.11

A-FS13

241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_402.16

B-FS18

241016-2MFHS-2243-BSS-SKA_402.17

B-FS19

Fassadendetail UN:

240919-2MFHS-2243-COV-

PWE_Detailskizzen

100 Vorarbeiten

R 190 Vorarbeiten und Arbeiten nach Aufwand

R 191 Baustelleneinrichtung

R .100 Baustelleneinrichtung erstellen und vorhalten für die Dauer der Leistungen des Unternehmers

R .101 Baustelleneinrichtung für sämtliche Arbeiten

225.2

A

1 pl A

LV	Ersatzneubau 2 MFH Seestrasse 127/129 8712 Stäfa	BSS-BM	04.11.2024
2MFHS-2243	225.2 - Spezielle Dämmungen (Balkonuntersichten)	LV	041
	318D/89 Spezielle Dichtungen und Dämmungen (V'23)	Seite	3/4
R 192	Entsorgen von Abfällen		
R .100	Mulden und Entsorgung ist in die Einheitspreise einzurechnen. Es kann nicht garantiert werden, dass zum Zeitpunkt der Ausführung die Möglichkeit besteht, eine Mulde aufzustellen. Die Absicht Mulden aufzustellen ist vor Ausführung mindestens 7 Tage im Voraus mit der Bauleitung abzusprechen, es dürfen nur Mulden in Abstimmung mit der Bauleitung aufgestellt werden. Der Unternehmer hat seinen Müll und sein Restmaterial selber zu entsorgen.		
R 193	Arbeiten nach Aufwand		
R .100	Regiearbeiten		
R .110	Arbeitszeit und Zulagen. Inkl. Material auf Nachweis. Personal, inkl. Werkzeug. Andere Unternehmer sind zur Auftragserteilung nicht berechtigt. Ausführende Regiearbeiten, welche ohne vorherigen ausdrücklichen Auftrag der Bauleitung erfolgen, hat der Besteller nicht zu entschädigen. Sämtliche Rapporte über die Regiearbeiten sind der Bauleitung spätestens am folgenden Arbeitstag zur Prüfung vorzulegen. Bei Verletzung dieser Vorschriften verliert der Unternehmer den Entschädigungsanspruch. Regierapporte inkl. Summen in CHF. Die Verrechnung erfolgt monatlich. Personal inkl. Handwerkzeug und Handmaschinen. In die Stundenansätzen ist die Arbeitszeit auf der Baustelle ohne An- und Wegfahrtzeit, inkl. Werkzeug und Handmaschinen einzurechnen. Die Arbeitszeit beginnt mit der Aufnahme der Arbeit auf der Baustelle und endet mit der Beendigung der Arbeit auf der Baustelle.		
R .111	Vorarbeiter inkl. Handwerkzeug und Handmaschinen 225.2	A	10.00 h A
R .112	Hilfsarbeiter inkl. Handwerkzeug und Handmaschinen 225.2	A	10.00 h A
Total 100	Vorarbeiten	

300 Dämmplatten und -matten

R 390 Schalldämmplatte

R 391 Schalldämmplatte unter horizontalen Balkonuntersichten

R .001 01 Nach Plan des Architekten:

Platten: UNIAKUSTIK Extremfine WZ, Einlagig, Dicke mm .., weiss

Unterkonstruktion: Holzlattung 30x70mm, Zwischenräume gedämmt

Schallschutz: Kategorie A2 / Grad aw = 0.60 - 0.75

Brandschutz: keine Anforderungen

Plattengrössen: Nach Vorschlag Unternehmer

Befestigungen: Schrauben sichtbar, Schraubenkopf weiss

Maximale Aufbaudicke
Unterkonstruktion inkl. UNIAKUSTIK 65mm

In den Einheitspreis sind folgende Leistungen zu inkludieren:
Arbeitsgerüst, Lieferung und Montage, inkl. sämtlichen Montagematerial, Sichtbare Schnittkanten weiss gestrichen.
225.2

A 325.000 m² A

Total 300 Dämmplatten und -matten

Total 318 Spezielle Dichtungen und Dämmungen

Gesamttotal