

BAUHERR:
Neidhardt Immobilien
Alexander Neidhart
Rhynrerstrasse 56, 8712 Stäfa

BAUVORHABEN:
Neubau 2 MFH
Seestrasse 127/129 8712 Stäfa

PROJEKTNUMMER:
2243

PLANUNGSPHASE:
Ausführung

GEZEICHNET:
DATUM:
04.07.2024

PLANNUMMER: 404.5
PLANTITEL: Nasszelle A_OG_4.4
MASSSTAB:
REVIDIERT:

±0.00 = OK FB Erdgeschoss Haus B = 410.58 m.ü.M.:

Legende

- Bestehend
- Backstein tragend
- Backstein nicht tragend
- Kalksandstein
- Beton
- Dämmung
- ST Sturz
- BR Brüstung
- SW Schwelle
- BFB Betonfensterbank
- MFB Metallfensterbank
- ZIP ZIP-Storen
- DW Dachwasserablauf
- M Motorantrieb
- K Kurbel
- Schalltrennung

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit sämtlichen Angaben und Konstruktionsplänen der Tragwerksplanung und der Fachingenieure sowie sämtlichen Detailplänen des Architekten.

Alle Masse sind Rohmasse.

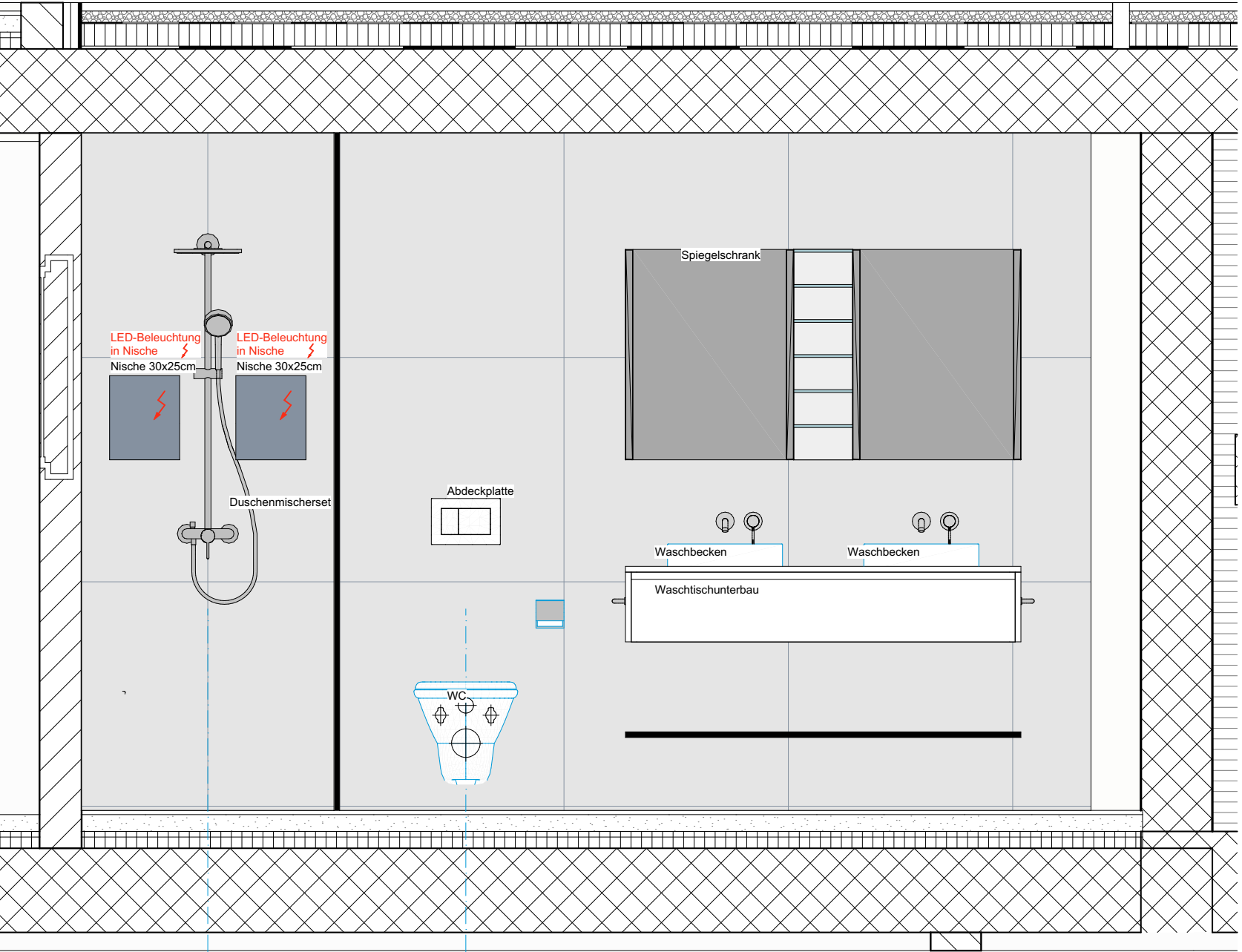
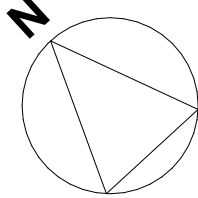
Fensterhöhen gelten ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz.
Türhöhen gelten ab OK fertig höherem Boden resp. Schwelle bis UK roher Sturz.

Alle Masse und Verhältnisse sind am Bau vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen.
Unstimmigkeiten sind der Bauleitung vor Arbeitsbeginn zu melden.

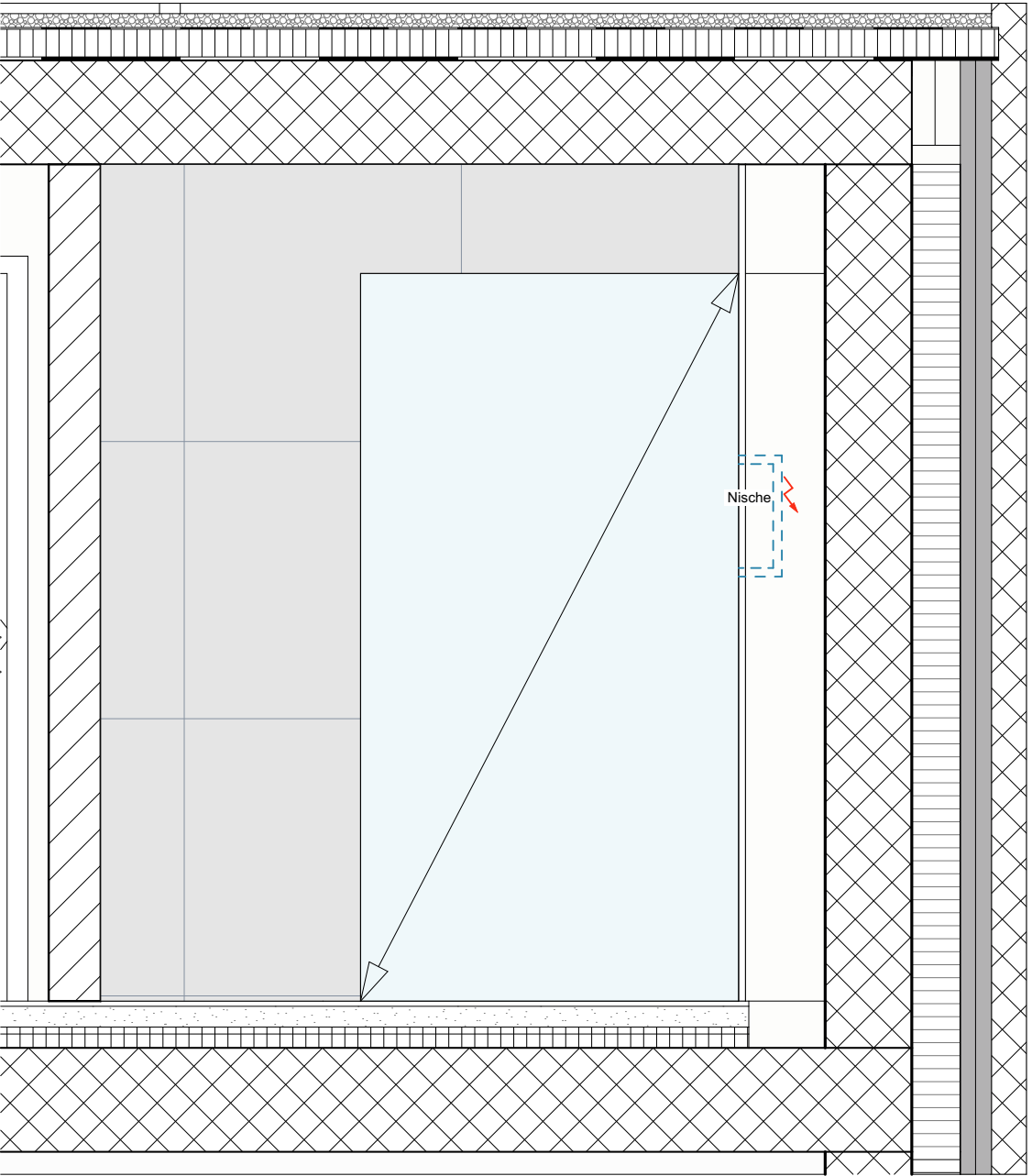
Gemauerte Wände von Betonwänden dilatieren.

Auf allen gemauerten, nichttragenden Wänden eine Trennlage verwenden. Ausführung gem. Wandlagerkonzept vom Bauphysiker erhöhte Anforderungen nach SIA 181 Schallschutz.

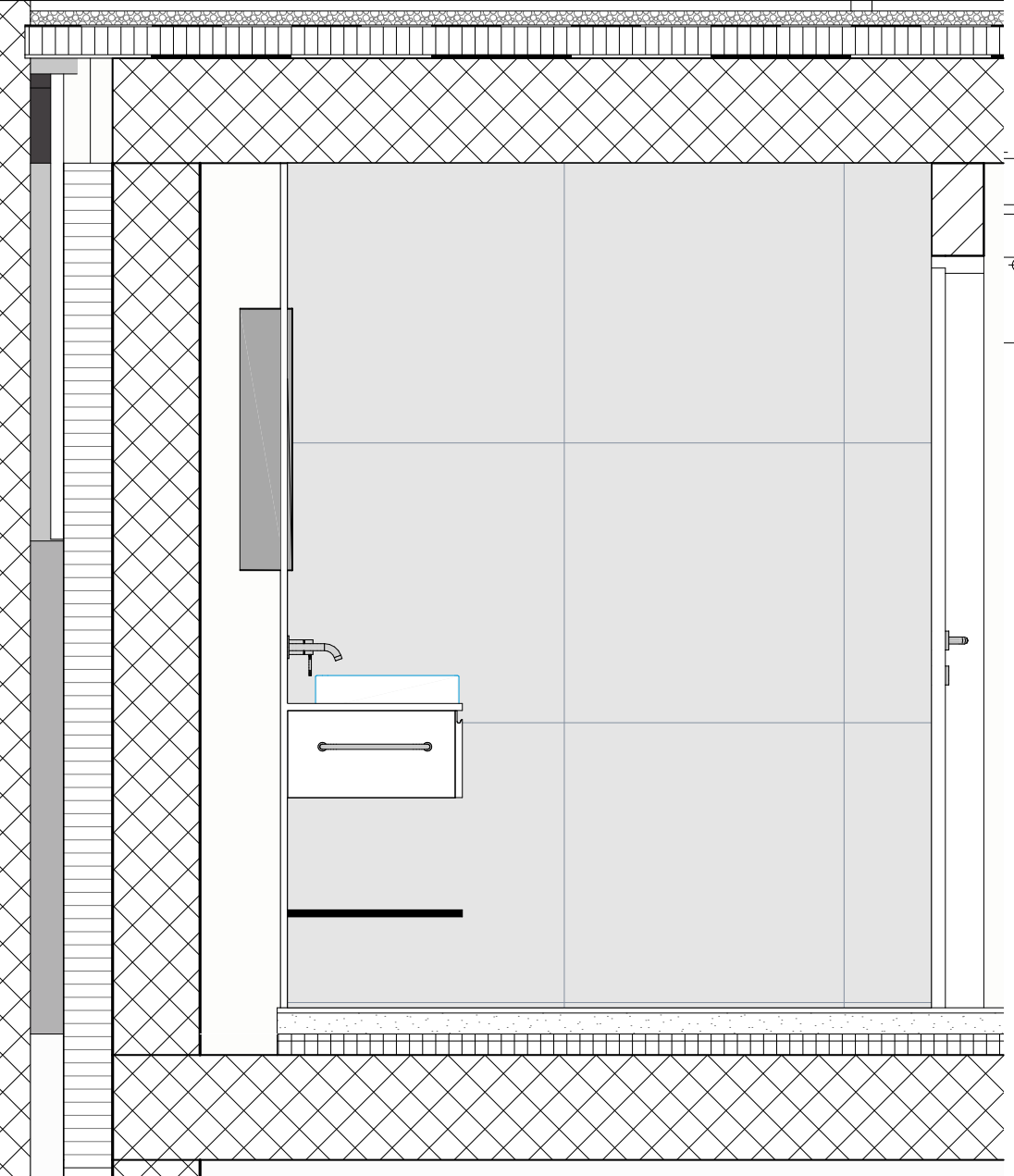
Fenster auf der Aussenseite luftdicht abkleben. Innen Dauerelastisch abkitten oder wenn erforderlich abkleben.



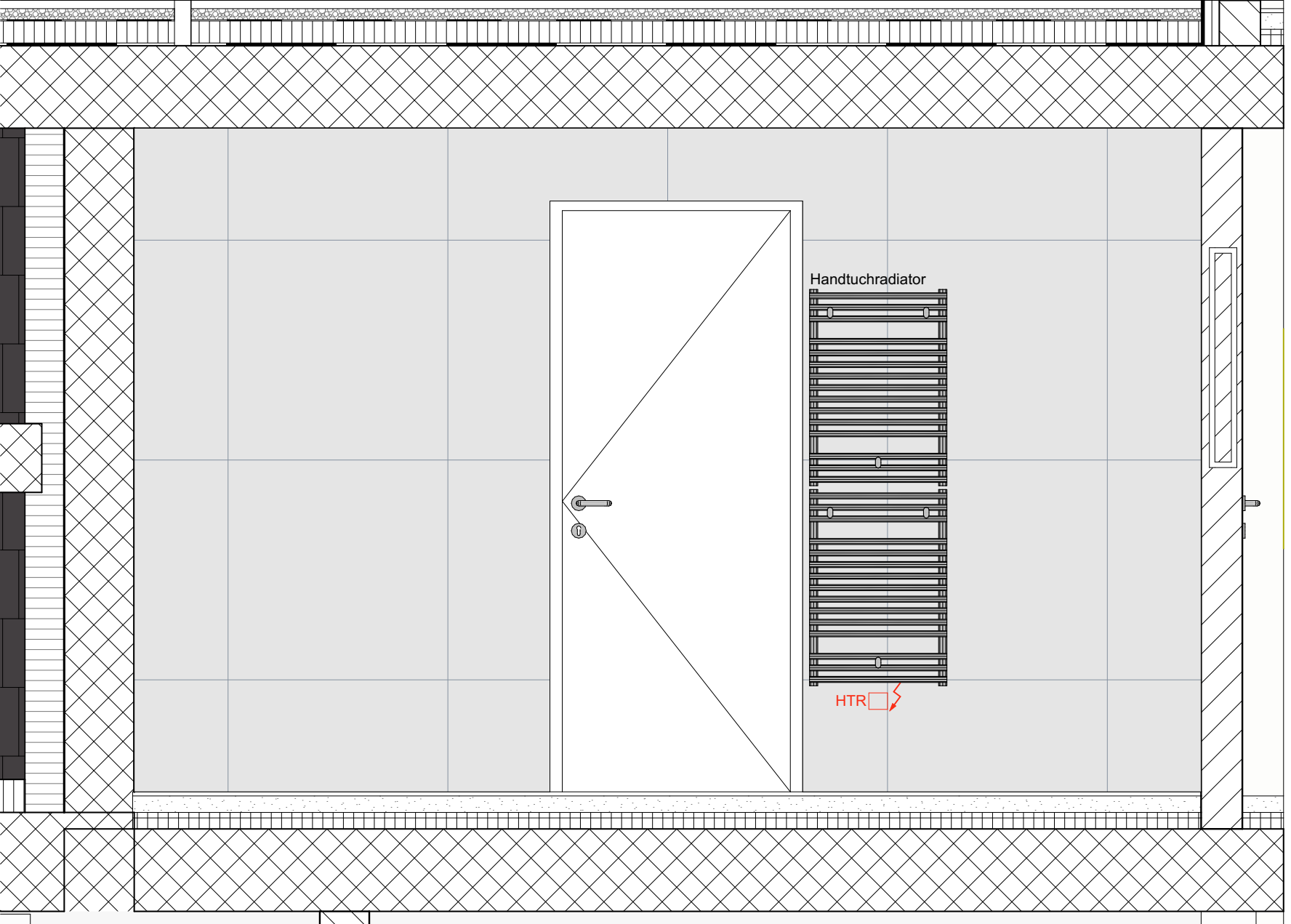
OG_A-4.4_Ansicht_WC/DU_01



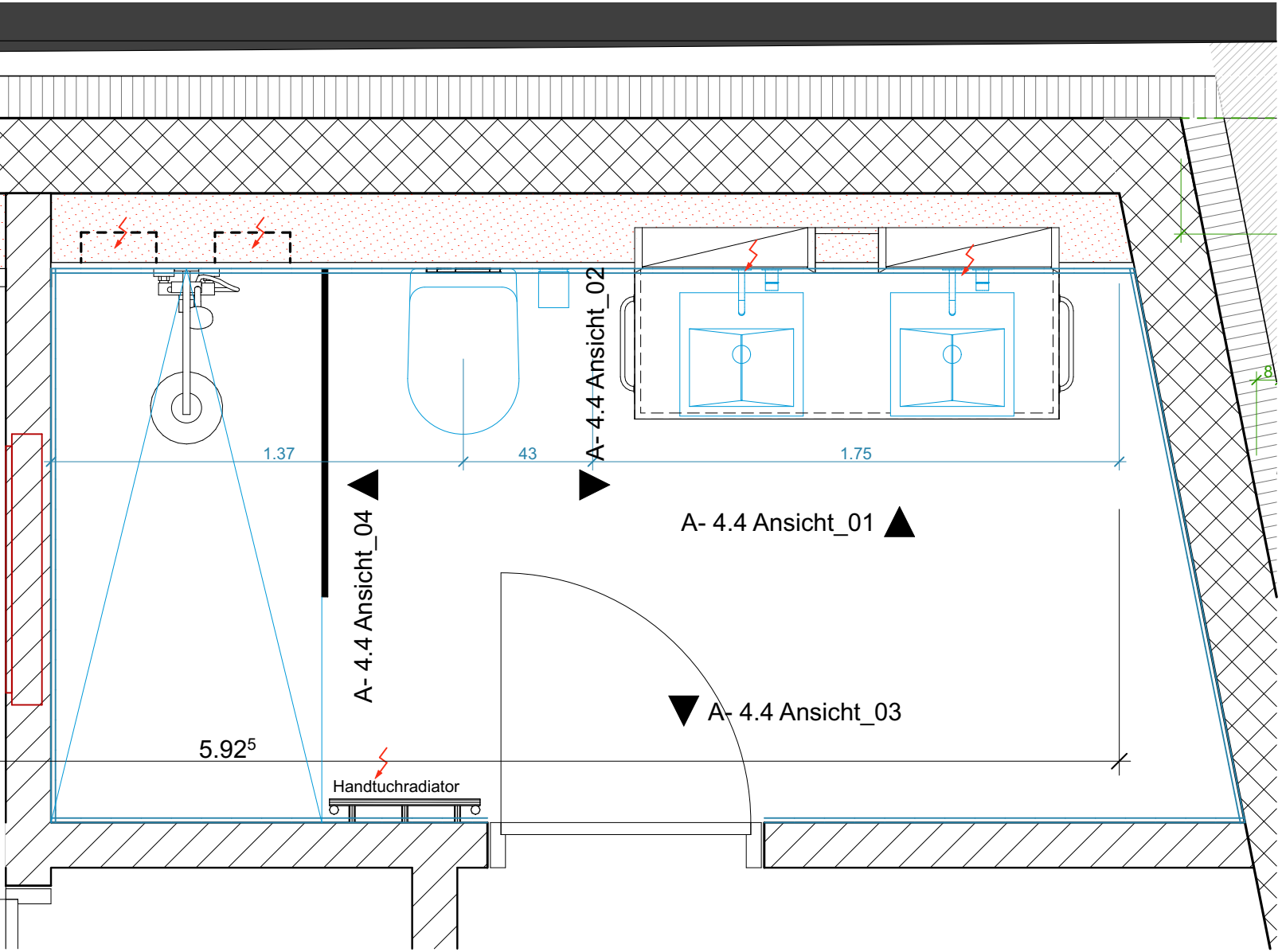
OG_A-4.4_Ansicht_WC/DU_02



OG_A-4.4_Ansicht_WC/DU_03



OG_A-4.4_Ansicht_WC/DU_04



Grundriss_OG_Nasszelle_A-4.4