

BAUHERR: Neidhardt Immobilien Alexander Neidhardt Rhyenstrasse 56, 8712 Stäfa		PROJEKTNUMMER: 2243	
BAUFACHBEREICH: Neubau 2 MFH Seestrasse 127/129 8712 Stäfa		PLANUNGSPHASE: Ausführung	
PLANNUMMER: 202		DATUM: 25.04.2024	
PLANTITEL: Attikageschoss und 1. OG		REVISIONEN: 1:50 PLANGROSSE: 163/94	

±0.00 = OK FB Erdgeschoss Haus B = 410.58 m.ü.M.

Legende

- Bestehend
 - Backstein tragend
 - Backstein nicht tragend
 - Kalksandstein
 - Beton
 - Dämmung
 - ST Sturz
 - BR Brüstung
 - SW Schwellen
 - BFB Betonfensterbank
 - MFB Metallfensterbank
 - ZIP ZIP-Stören
 - DW Dachwasserablauf
 - M Motorantrieb
 - K Kurbel
 - Schalltrennung
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit sämtlichen Angaben und Konstruktionsplänen der Tragwerksplanung und der Fachingenieure sowie sämtlichen Detailplänen des Architekten.
- Alle Masse sind Rohmasse.
- Fensterhöhen gelten ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz. Türhöhen gelten ab OK fertig höherem Boden resp. Schwelle bis UK roher Sturz.
- Alle Masse und Verhältnisse sind am Bau vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung vor Arbeitsbeginn zu melden.
- Gemauerte Wände von Betonwänden dilatieren.
- Auf allen gemauerten, nichttragenden Wänden eine Trennlage verwenden. Ausführung gem. Wandlagerskonzept vom Bauphysiker erhöhte Anforderungen nach SIA 181 Schallschutz.
- Fenster auf der Aussenseite luftdicht abkleben. Innen Dauerelastisch abkleben oder wenn erforderlich abkleben.

Planrevisionen

Datum:	Name:	Änderungen:
10.05.24	AG_HA	Anpassung im Plankopf, Ausführung der Wandlagers, gem. Wandlagerskonzept Bauphysiker.
23.05.24	OG_HB	Fensterknoten angepasst
24.05.24	OG_HB	Balkonabläufe leicht verschoben
21.06.24	AG_HA	Anpassung Pool Situation
21.06.24	OG_HB	Anpassung der Stützmauern, Haus B gegenüber dem Rebberg, Anpassung Pool Situation

