

PLANNUMMER:	PLANTITEL:
07.4	Haus E Attikageschoss

**ZOTTELE
GALLICCHIO** 
ARCHITEKTEN RICHTERS WIL

PROJEKTNUMMER:
2009

MASSSTAB:
1:50

DATUM:
03.10.2024

REVIDERT:

FLANGRÖSSE:
A0, 83.0/118.0

GEZEICHNET:
MA, ND

PLOTIET

QR-CHECK

Planung:

ALLGEMEINE WERKPLANUNG:
Sämtliche Masse sind Rohmasse und sind von Unternehmer auf eigene Verantwortung am Bau, vor allfälligen Bestellungen und vor der Ausführung zu kontrollieren. Türhöhen verstehen sich ab der fertigen höheren Seite bis UK nach Situa. Alle sichtbaren Betondeckanten sind schaffend zu führen! Der Unternehmer hat die ihm übergebenen Pläne, den von ihm zu bearbeitenden Baugrund und/oder die bestehende Bausubstanz sorgfältig zu prüfen. Unstimmigkeiten oder andere Mängel, die er vor und bei der Ausführung seiner Arbeit erkennt, sind unverzüglich zu melden. Bei Nichtbeachtung können keine Kosten für den Rückbau geltend gemacht werden.

WIR ÜBERNEHMEN KEINE HAFTUNG:
Für Angaben über die richtige Lage und Richtung von Werkleitungen. Für Angaben über die Lage und Richtung von HLKS Installationen. Verbindliche Angaben sind den HLKS-, Einlage- und Ausstattungsplänen zu entnehmen. Wasserteiche, Anschlüsse an Böden- und Wandschürbrüchen, sowie Kanalisationsschächte und Rinnen sind dem. Angaben Bauingenieur, resp. Systemgarantie auszufüllen. Der Unternehmer erstellt die notwendigen Sonderordnungen, die für die ordnungsgemäße Ausführung seiner Arbeit notwendig sind selbst.

GEBÄUDEHÜLLE:
Der Unternehmer hat die Gebäudehülle (Bauteilverbindungen) luftdicht auszuführen. Die Anforderungen an die Luftdichtheit Norm SIA 180:2014 "Wärmeschutz, Feuchtschutz und Raumklima in Gebäuden" müssen erfüllt sein. Dämmstärken und U-Werte sind dem Bauteilkatalog WDWW des Bauphysikers zu entnehmen.

GEMAUERTER WÄNDE:
Alle tragende Wände benötigen unten Wandlager 5mm. Alle nicht tragende Wände benötigen unten ein Wandlager 8mm. Mauerkrone (oben) mit 10-20mm Mineralwolle von Betondecke getrennt. Erforderliche Gleit- und Deformationslager auf Mauerkrone nach Angabe Baugemäuer. Die Wandlager sind beidseitig ca. 10-15mm breiter wie das WSP, damit keine direkte Verbindung von Grundspitz zu roten Böden entstehen kann. Wände die an eine Wohnungstrennwand oder Treppenhauswand anschließen sind mit 10mm ISOVER PS B1, g. Mineralwolle zu trennen.

FENSTER/TÜREN:
Hohlräume zu, Rahmenkante und Mauerwerk wird mit Mineralwolle / Silencorstop auszufüllen. Fenster und Türen in die Gebäudediele mit ihren runden U... / d... durchgelassen und ausgedrückt werden. wasserfest beschreiben. Wie ausser wasserfest abgedichtet (Balken- und Terrassenfenster, Hausübergänge, etc.). muss man mit einer Dampfsperre mit AU dampfsperre abgedichtet werden. Hebelbefestiger, PSK-Fenster und dgl., können einfach gelagert und schallentkopplt montieren. Metallfensterbank mit Anstrichmörtel oder Anstrichbeschichtung auf Unterseite schallentkopplt montieren. U-Werte und Schallschutzanforderungen sind dem bauphysikalischen Konzepts des Bauphysikers zu entnehmen.

TERRASSEN, BALKONE und SITZPLÄTZE:
SIA Norm 271:2007 ist zwingend einzuhalten. Die Terrassen, Balkone und Sitzplätze sind mit einem minimalen Gefälle von 1.5%/Gefälsrichtung wogführend vom Gebäude, auszuführen.

TREPPENHÄUSER/TREPPEN

Alle Eingänge- und Treppenepodeste sind mit einem schwimmenden Unterlagoboden mit Trittschalldämmung zu versehen. Treppenläufe sind schallenkoppelt auf den Podesten zu lagern und seitlich mit 20mm Mineralwolle oder ISOPE vom Mauerwerk zu trennen.

BAUKLUSTIK / SCHALLSCHUTZ
 Ausweise & Informationszettel: SIA 181:2006 und baukustisches Konzept des Baubüros.

BRANDSCHUTZ:
Für die Ausführung von Gebäudehülle, Gebäudeaufbau (inkl. Installations-schächte) und Gebäudetechnik gelten die VWF-Brandschutzrichtlinien /-erläuterungen. Der Unternehmer setzt die beauftragte Arbeit des baulichen oder technischen Brandschutzes unter Einbezug der Schnittstellen und in Absprache mit den übrigen Gewerken auf Grundlage des Projektes fachmännisch

BWF:
Bruttowohnfläche in m², setzt sich zusammen aus der Hauptnutzfläche der Wohnung, inklusive wohnungsinerner Konstruktionsfläche (Zwischeneingänge, Treppenhäuser, Aufzüge, Flure, Sanitärräume etc.), der Nutzfläche des für die Wohnung zugehörigen Kellerräumteils und der Fläche des für die Wohnung zugehörigen Balkons.

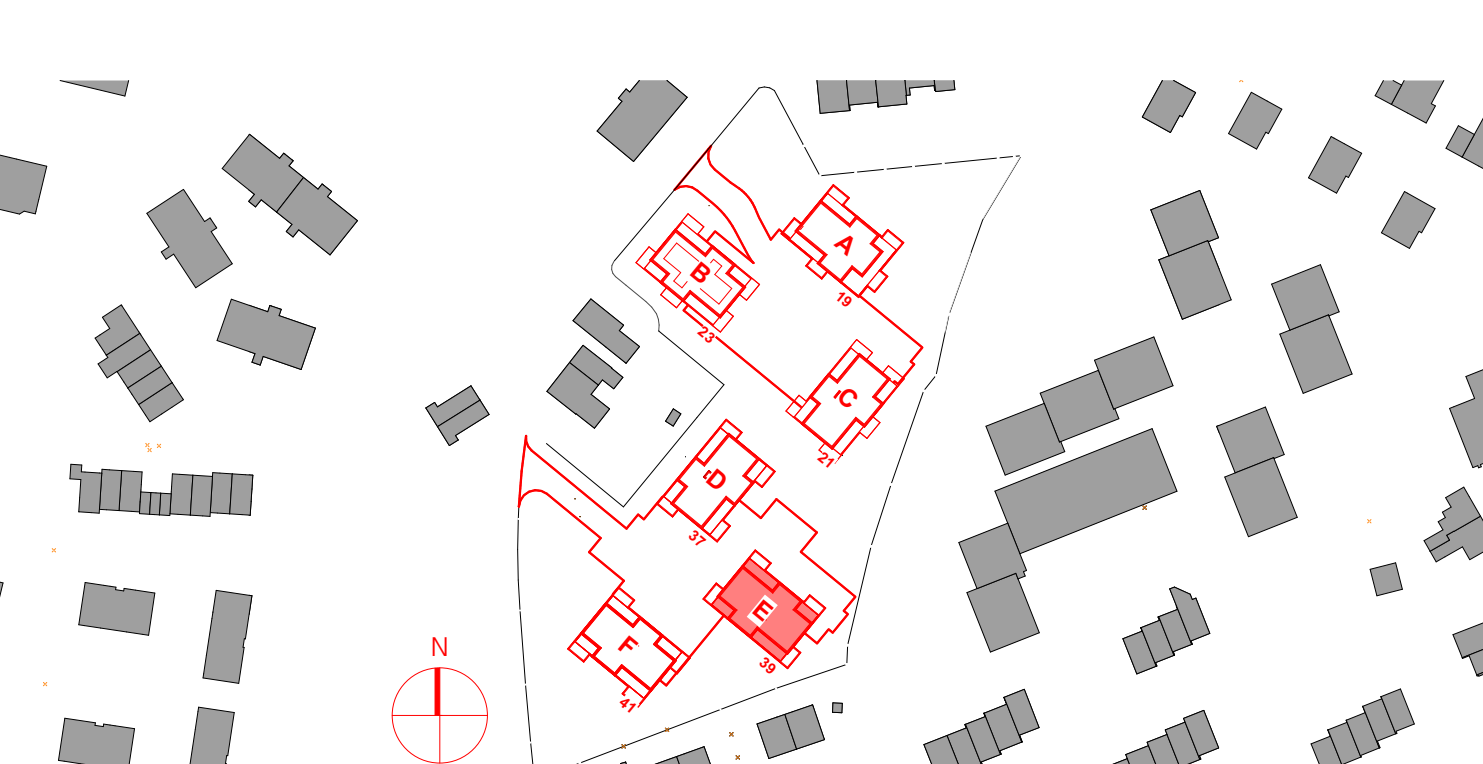
(regelmäßig nicht, (regelmäßig), inklusive Wirkungseffekt bei Folkanalysen (z.B. Dosiszeit) und inklusive Wirkungseffekt bei Nebenanalysen (z.B. Nebenw.)

Legende:

	BE TON	SW	CH	SCHWELLENHOHE	RAF	VERBUNDRASTBETON
	BACK STEIN	SW	CH	BÜGELSTÄBGE	WFB	METALLVERSTÄRKUNG
	KALKSAND STEIN	SW	CH	STÜTZWAND	K	KURBEL
	HÖHLESTEIN	OK	Ö	ÜBERKANT	H	H MOTOR / ELEKTROMOTRIER
	STÜTZELEMENTE	OK	Ö	BÜGELSTÄBGE	EW	DRUMPH-FLÜGEL
	MÖRTEL, GIPS	AK	A	AUSGERÄT	D	DACHPENGEL
	HOLZ	RB	R	FERTIG BODEN	S	S BODENAUFLAGE
	HOLZ	RB	R	ROH BODEN	NZ	NOTIZER - RAUP
	DAMMSCHÜTTUNG	FD	F	ROH DECKE	F	FALLSTRANG
	NATURSTEIN	UKD	U	UNTERKANT DECKE	DW	DACHABDECKUNG
	STROH	FB	F	FERTIG	L	LICHTSTANGE
	SPROSSHOLZ	R	R	ROH	E30	BRANNSCHÜTZHEITE MIT ZULASSUNG

Dämmung unter Bodenplatte:
Perimeterdämmung siehe Ing. Plan,
 0.035λ , $D = 12\text{cm}$
oberhalb Bodenplatte Dichtungsbahn bituminös
Beton Dichtungsclassse 1

Dämmung an Decke:
UNITEX, nicht brennbar,
 0.034λ , $D = 14\text{cm}$



Revisionen					
Rev.	Plan	Haus und Geschoss	Änderung	Datum	Name
01	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	20.02.2021	LM
02	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	22.02.2021	LM
03	GR	Haus & 1. Teilung	Umgestaltung des Ing.	22.02.2021	LM
04	GR	Teilung nur	Kleinere des Ing.	22.02.2021	LM
05	GR	Haus & 1. Teilung	Änderung des Baubereichs über Teilung des Ing.	22.02.2021	LM
06	GR	Haus & 1. Teilung	Umgestaltung des Ing.	22.02.2021	LM
07	GR	1. Teilung	1. Teilung, welche nicht räumlich und aus 15.00m und nur 2.22	22.02.2021	LM
08	GR	1. Teilung	Änderung des Baubereichs für die 1. Teilung	22.02.2021	LM
09	GR	Haus & 1. C	Balkenbau	22.04.2021	LM
10	GR	1. Teilung	1. Teilung, welche nicht räumlich und aus 15.00m und nur 2.22	26.04.2021	LM
11	GR	Haus & 1. Teilung	Änderung des Baubereichs für die 1. Teilung	26.04.2021	LM
12	GR	Haus & 1. C, P.H. 0.0	Anpassung der Fassade in Bezug auf Kugelkantenstruktur. Wände in Beton, Ing. Bauing.	07.05.2021	LM
13	GR	Haus & 1. Teilung	Ausgang, 1. Teilung, welche nicht räumlich und aus 15.00m und nur 2.22	14.05.2021	LM
14	GR	1. Teilung	Bauweise, 1. Teilung, welche nicht räumlich und aus 15.00m und nur 2.22	22.05.2021	LM
15	GR	1. Teilung	Bauweise, 1. Teilung, welche nicht räumlich und aus 15.00m und nur 2.22	05.06.2021	LM
16	GR	Haus & 1. Teilung	Teilung (gegenüber dem Baubereich)	12.06.2021	LM
17	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
18	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
19	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
20	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
21	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
22	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
23	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
24	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
25	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
26	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
27	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
28	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
29	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
30	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
31	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
32	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
33	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
34	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
35	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
36	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
37	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
38	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
39	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
40	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
41	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
42	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
43	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
44	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
45	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
46	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
47	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
48	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
49	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
50	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
51	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
52	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
53	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
54	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
55	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
56	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
57	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
58	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
59	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
60	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
61	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
62	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM
63	GR	Haus & 1. Teilung	Wandbau	12.06.2021	LM

