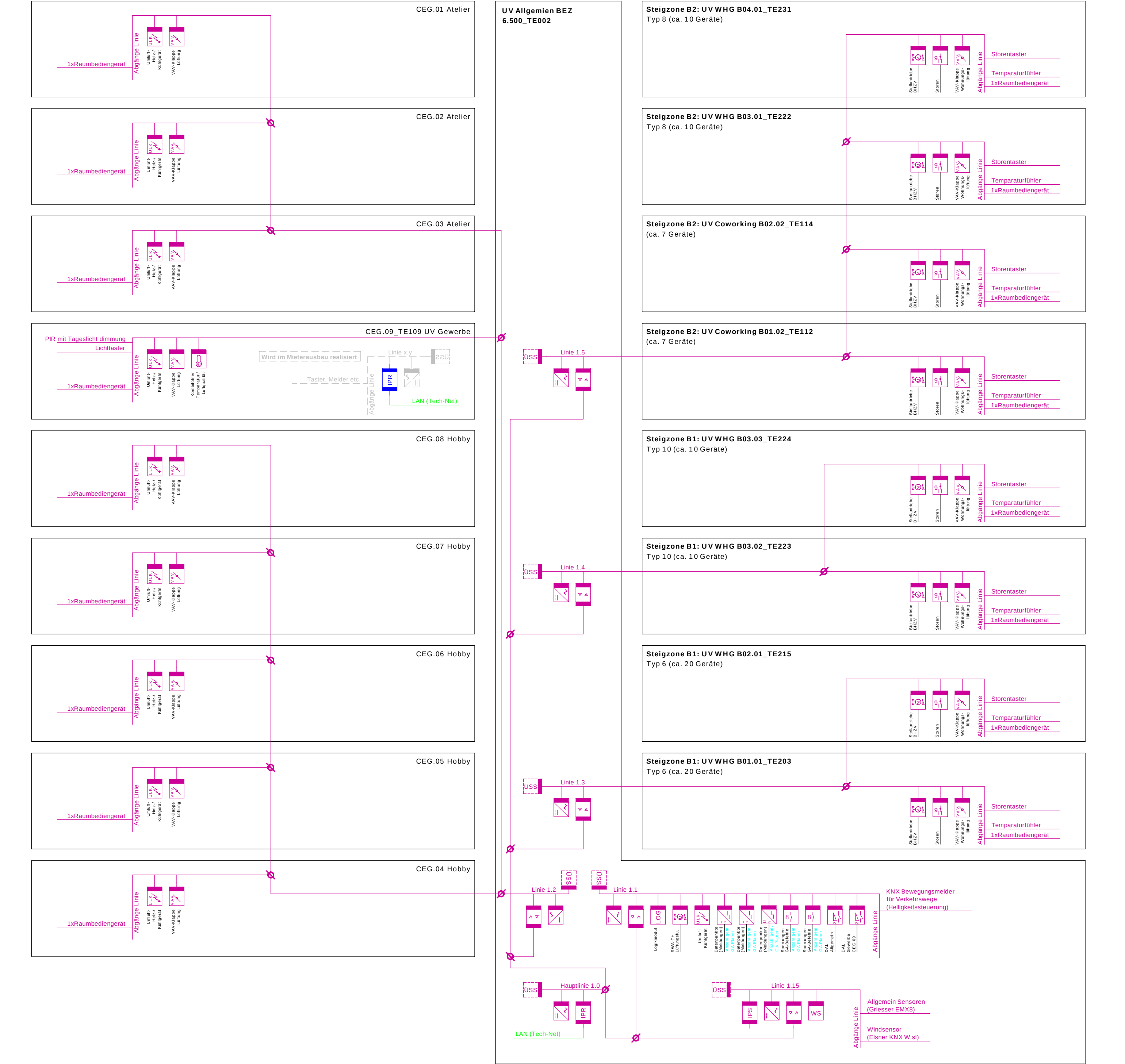




Allgemeine Informationen:

- Die Beleuchtung in den Wohnungen, Atelier, Hobby werden ohne KNX und nur mit On/Off auf konventionelle Art realisiert.

- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen wird die Lüftung konstant über Luftqualitätsfühler gesteuert.

- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen werden die Heizgeräte mit Danfos Ventilen ausgerüstet, welche nicht über das KNX System angesteuert werden.

- Da Mehrere Nutzungseinheiten zusammen von einer gemeinsamen KNX Linie versorgt werden, können keine einzelne Linien Visualisiert werden. (Zur Info: Sicherheitslücke wegen Mehreren Wohnung auf gleiche Linie ist der Bauherrschaft bekannt)

- Die Zuteilung der Wohnung auf die Linien kann nicht gemäss Pflichtenheft "Konzept_GA_KNX" gemacht werden, da wir eine senkrechte Rohr- und nicht eine geschossweise Wohnungerschliessung haben.

Legende

Spannungsversorgung 640mA
Produkt: MDT STV-640.02

Überspannungsschutz
Produkt: ABB US/E1 (Optional)

DALI Gateway (2x64)
Produkt: MDT SCN-DA642.04

Heizungsaktor 8-fach
Produkt: MDT AKH-0800.03

Linienkoppler
Produkt: MDT SCN-LK001.03

Logikmodul
Produkt: ABB ABA/S1.2.1

Schaltaktor 8-Fach
Produkt: MDT AKK-0816.03

Luftqualitätsfühler
Produkt: **gemäss HLKS**

IP Interface (Programmierschnittstelle)
Produkt: MDT SCN-IP000.03

Binäreingänge
Produkt: MDT BE-xxxx.02

Jalousieaktor 9-fach (2 Endschalter)
Produkt: Griesser JAX-9

Volumenstromregler
Produkt: **gemäss HLKS**

IP Router (KNX Bridge)
Produkt: Gira F1

Analog Ein- / Ausgang 0-10V
Produkt: MDT AIO-0410V.01

Wetterstation
Produkt: Griesser FMX 32

Umluft-Kühlgerät
Produkt: **gemäss HLKS**

IP Router (KNX IP Secure)
Produkt: MDT SCN-IP100.03

IP Schnittstelle zu HLKS
Produkt: **gemäss HLKS**

UKV Leitung

KNX Bus
Y(ST)Y 2x2x0.8mm

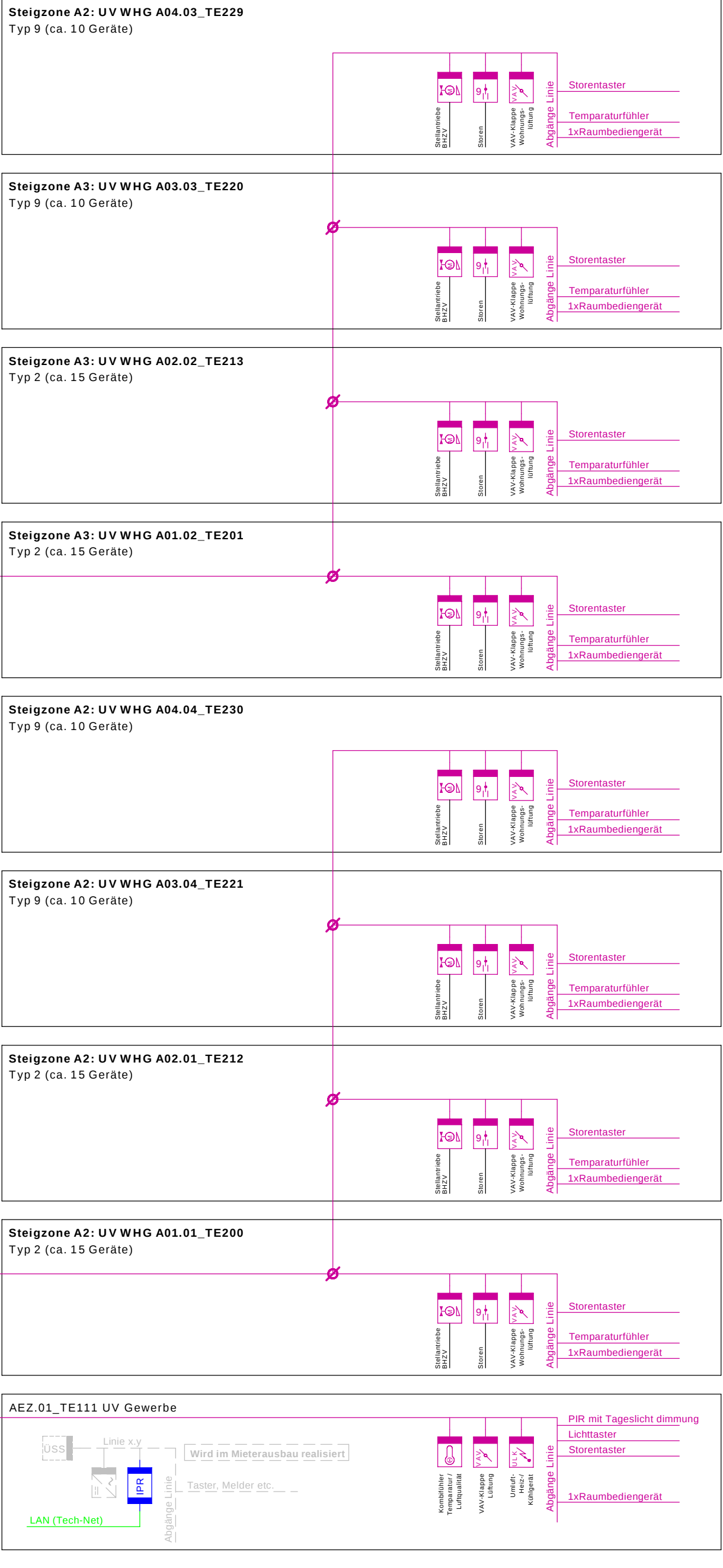
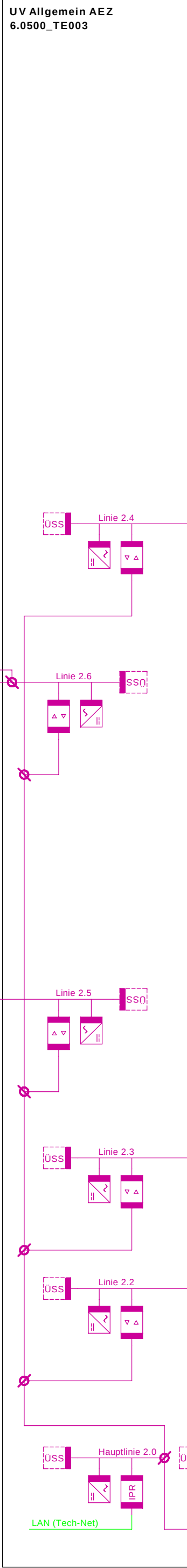
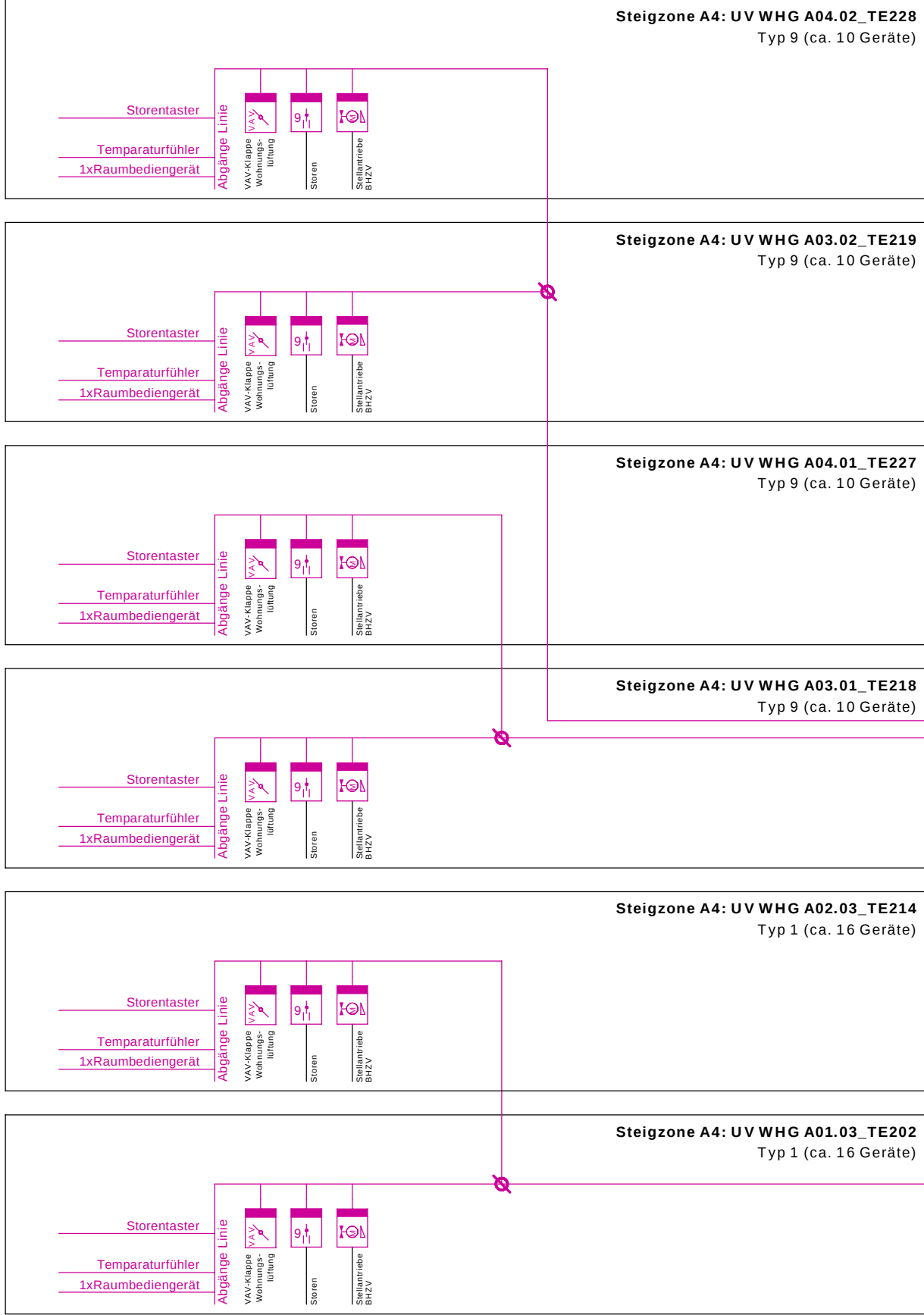
230V AC Leitung

Mieterseitige Installationen

012.55

CHAMproperties

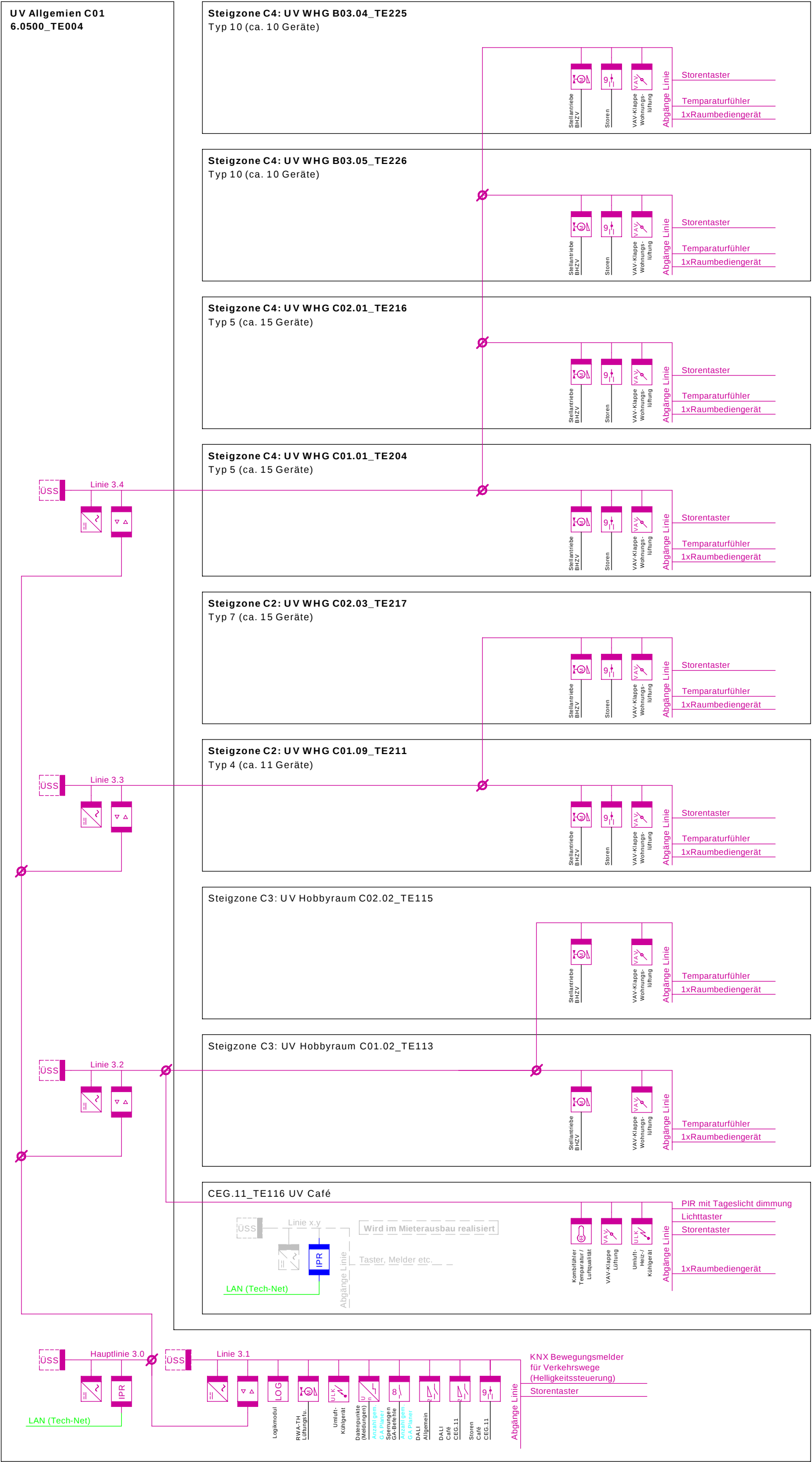
Baubereich		Plan		Format		Datum		Weitere Produktvorgaben (nicht im Prinzip ersichtlich)		Planfreigabe / Kontrolle	
6.0500 Kalendarbau		Prinzipschema KNX Topologie		A2		30.06.2026		- Raumbdiengerät (Produkt: Glastaster II Smart / Serie.02 MDT J BE-GT2TW.02) - Raumtemperaturfühler (Produkt: MDT J SCN-RTN60S.01) - Storentaster (Produkt: MDT L BE-TAL60T411.01)		Ort, Datum: Name: Stempel:	
PLANVERFASSER:		Massstab		Gezeichnet von		Geprüft von		Rev. Datum			
Thomas Lüem Partner AG Blegistrasse 3, 6340 Baar		-		S. Meier		B. Sträuli		20.08.2026			
AUFTRAGGEBER:		Plannummer				Index					
Cham Swiss Properties Fabrikstrasse 5, 6330 Cham		6.0500_ELET_41_EMA_XX_0001_XXX_1				B					



- Die Beleuchtung in den Wohnungen, Atelier, Hobby werden ohne KNX und nur mit On/Off auf konventionelle Art realisiert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen wird die Lüftung konstant über Luftqualitätsfühler gesteuert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen werden die Heizgeräte mit Danfos Ventilen ausgerüstet, welche nicht über das KNX System angesteuert werden.
- Da Mehrere Nutzungseinheiten zusammen von einer gemeinsamen KNX Linie versorgt werden, können keine einzelne Linien Visualisiert werden. (Zur Info: Sicherheitslücke wegen Mehreren Wohnung auf gleiche Linie ist der Bauherrschaft bekannt)
- Die Zuteilung der Wohnung auf die Linien kann nicht gemäss Pflichtenheft "Konzept_GA_KNX" gemacht werden, da wir eine senkrechte Rohr- und nicht eine geschossweise Wohnungerschliessung haben.

Legende									
	Spannungsversorgung 640mA Produkt: MDT STV-640.02		Linienkoppler Produkt: MDT SCN-LK001.03		IP Interface (Programmierschnittstelle) Produkt: MDT SCN-IP000.03		IP Router (KNX Bridge) Produkt: Gira F1		IP Router (KNX IP Secure) Produkt: MDT SCN-IP100.03
	Überspannungsschutz Produkt: ABB US/E1 (Optional)		Logikmodul Produkt: ABB ABA/S1.2.1		Binäreingänge Produkt: MDT BE-xxxx.02		Analog Ein- / Ausgang 0-10V Produkt: MDT AIO-0410V.01		Wetterstation Produkt: Griesser FMX 32
	DALI Gateway (2x64) Produkt: MDT SCN-DA642.04		Schaltaktor 8-Fach Produkt: MDT AKK-0816.03		Jalousieaktor 9-fach (2 Endschalter) Produkt: Griesser JAX-9		Volumenstromregler Produkt: gemäss HLKS		IP Schnittstelle zu HLKS Produkt: gemäss HLKS
	Heizungsaktor 8-fach Produkt: MDT AKH-0800.03		Luftqualitätsfühler Produkt: gemäss HLKS		Volumenstromregler Produkt: gemäss HLKS		Umluft-Kühlgerät Produkt: gemäss HLKS		IP Schnittstelle zu HLKS Produkt: gemäss HLKS

012.55 CHAM properties							
Baubereich 6.0500 Kalendarbau		Plan Prinzipschema KNX Topologie		Format A2	Datum 30.06.2026	Weitere Produktvorgaben (nicht im Prinzip ersichtlich) - Raumbdiengerät (Produkt: Glastaster II Smart / Serie.02 MDT J BE-GT2TW.02) - Raumtemperaturfühler (Produkt: MDT J SCN-RTN60S.01) - Storentaster (Produkt: MDT L BE-TAL60T411.01)	Planfreigabe / Kontrolle Ort, Datum: Name: Stempel:
PLANVERFASSER: Thomas Lüem Partner AG Blegistrasse 3, 6340 Baar		Massstab -	Gezeichnet von S. Meier	Gepfört von B. Sträuli	Rev. Datum 20.08.2026		
AUFTRAGGEBER: Cham Swiss Properties Fabrikstrasse 5, 6330 Cham		Plannummer 6.0500_ELET_41_EMA_XX_0001_XXX_2			Index B		



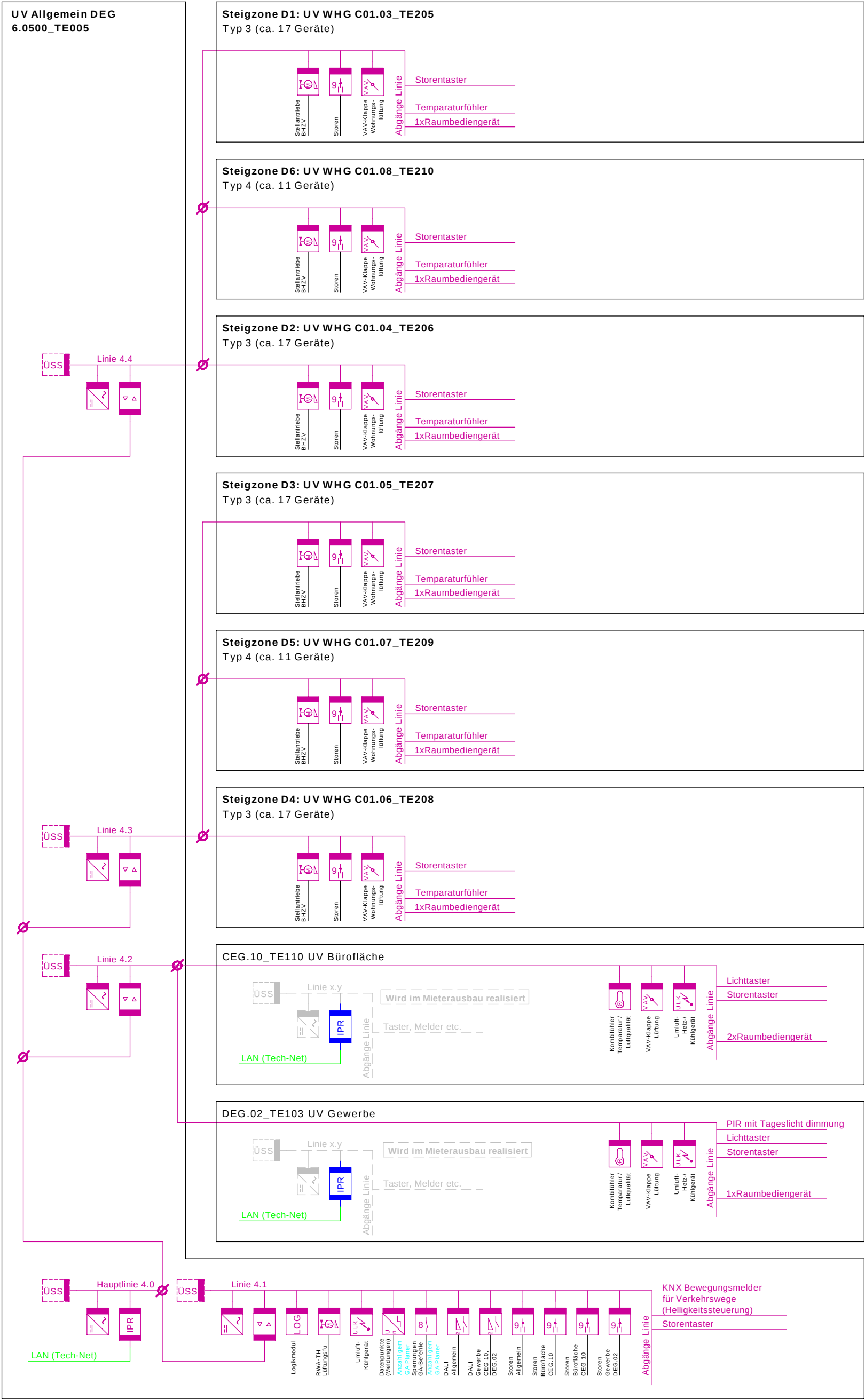
Allgemeine Informationen:

- Die Beleuchtung in den Wohnungen, Atelier, Hobby werden ohne KNX und nur mit On/Off auf konventionelle Art realisiert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen wird die Lüftung konstant über Luftqualitätsfühler gesteuert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen werden die Heizgeräte mit Danfos Ventilen ausgerüstet, welche nicht über das KNX System angesteuert werden.
- Da Mehrere Nutzungseinheiten zusammen von einer gemeinsamen KNX Linie versorgt werden, können keine einzelne Linien Visualisiert werden. (Zur Info: Sicherheitslücke wegen Mehreren Wohnung auf gleiche Linie ist der Bauherrschaft bekannt)
- Die Zuteilung der Wohnung auf die Linien kann nicht gemäss Pflichtenheft "Konzept_GA_KNX" gemacht werden, da wir eine senkrechte Rohr- und nicht eine geschossweise Wohnungerschliessung haben.

Legende

	Spannungsversorgung 640mA Produkt: MDT STV-640.02		Linienkoppler Produkt: MDT SCN-LK001.03		IP Interface (Programmierschnittstelle) Produkt: MDT SCN-IP000.03		IP Router (KNX Bridge) Produkt: Gira F1		IP Router (KNX IP Secure) Produkt: MDT SCN-IP100.03		UKV Leitung
	Überspannungsschutz Produkt: ABB US/E1 (Optional)		Logikmodul Produkt: ABB ABA/S1.2.1		Binäreingänge Produkt: MDT BE-xxxx.02		Analog Ein- / Ausgang 0-10V Produkt: MDT AIO-0410V.01				KNX Bus Y(ST)Y 2x2x0.8mm
	DALI Gateway (2x64) Produkt: MDT SCN-DA642.04		Schaltaktor 8-Fach Produkt: MDT AKK-0816.03		Jalousieaktor 9-fach (2 Endschalter) Produkt: Griesser JAX-9		Wetterstation Produkt: Griesser FMX 32				230V AC Leitung
	Heizungsaktor 8-fach Produkt: MDT AKH-0800.03		Luftqualitätsfühler Produkt: gemäss HLKS		Volumenstromregler Produkt: gemäss HLKS		Umluft-Kühlgerät Produkt: gemäss HLKS		IP Schnittstelle zu HLKS Produkt: gemäss HLKS		Mieterseitige Installationen

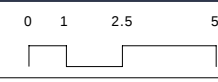
012.55 CHAMproperties							
Baubereich 6.0500 Kalanderbau		Plan Prinzipschema KNX Topologie		Format A2	Datum 30.06.2026		
PLANVERFASSER: Thomas Lüem Partner AG Blegistrasse 3, 6340 Baar		Massstab -	Gezeichnet von S. Meier	Geprüft von B. Sträuli	Rev. Datum 20.08.2026	- Raumbdiengerät (Produkt: Glastaster II Smart / Serie.02 MDT J BE-GT2TW.02) - Raumtemperaturfühler (Produkt: MDT J SCN-RTN60S.01) - Storentaster (Produkt: MDT L BE-TAL60T411.01)	
AUFTRAGGEBER: Cham Swiss Properties Fabrikstrasse 5, 6330 Cham		Plannummer 6.0500_ELET_41_EMA_XX_0001_XXX_3			Index B	Ort, Datum: Name: Stempel:	



Allgemeine Informationen:

- Die Beleuchtung in den Wohnungen, Atelier, Hobby werden ohne KNX und nur mit On/Off auf konventionelle Art realisiert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen wird die Lüftung konstant über Luftqualitätsfühler gesteuert.
- In den Atelier, Gewerbe- und Büroflächen werden die Heizgeräte mit Danfos Ventilen ausgerüstet, welche nicht über das KNX System angesteuert werden.
- Da Mehrere Nutzungseinheiten zusammen von einer gemeinsamen KNX Linie versorgt werden, können keine einzelne Linien Visualisiert werden. (Zur Info: Sicherheitslücke wegen Mehreren Wohnung auf gleiche Linie ist der Bauherrschaft bekannt)
- Die Zuteilung der Wohnung auf die Linien kann nicht gemäss Pflichtenheft "Konzept_GA_KNX" gemacht werden, da wir eine senkrechte Rohr- und nicht eine geschossweise Wohnungerschliessung haben.

 Spannungsversorgung 640mA Produkt: MDT STV-640.02	 Linienkoppler Produkt: MDT SCN-LK001.03	 IP Interface (Programmierschnittstelle) Produkt: MDT SCN-IP000.03	 IP Router (KNX Bridge) Produkt: Gira F1	 IP Router (KNX IP Secure) Produkt: MDT SCN-IP100.03	 UKV Leitung
 Überspannungsschutz Produkt: ABB US/E1 (Optional)	 Logikmodul Produkt: ABB ABA/S1.2.1	 Binäreingänge Produkt: MDT BE-xxxx.02	 Analog Ein- / Ausgang 0-10V Produkt: MDT AIO-0410V.01		 KNX Bus Y(ST)Y 2x2x0.8mm
 DALI Gateway (2x64) Produkt: MDT SCN-DA642.04	 Schaltaktor 8-Fach Produkt: MDT AKK-0816.03	 Jalousieaktor 9-fach (2 Endschalter) Produkt: Griesser JAX-9	 Wetterstation Produkt: Griesser FMX 32		 230V AC Leitung
 Heizungsaktor 8-fach Produkt: MDT AKH-0800.03	 Luftqualitätsfühler Produkt: gemäss HLKS	 Volumenstromregler Produkt: gemäss HLKS	 Umluft-Kühlgerät Produkt: gemäss HLKS	 IP Schnittstelle zu HLKS Produkt: gemäss HLKS	 Mieterseitige Installationen

					
Baubereich 6.0500 Kalendarbau		Plan Prinzipschema KNX Topologie		Format A2	
PLANVERFASSER: Thomas Lüem Partner AG Blegistrasse 3, 6340 Baar		Datum 30.06.2026		Rev. Datum 20.08.2026	
AUFTRAGGEBER: Cham Swiss Properties Fabrikstrasse 5, 6330 Cham		Massstab -		Gezeichnet von S. Meier	
Plannummer 6.0500_ELET_41_EMA_XX_0001_XXX_4		Gepüft von B. Sträuli		Index B	
				- Raumbdiengerät (Produkt: Glastaster II Smart / Serie.02 MDT J BE-GT2TW.02) - Raumtemperaturfühler (Produkt: MDT J SCN-RTN60S.01) - Storentaster (Produkt: MDT L BE-TAL60T411.01)	
				Ort, Datum: Name: Stempel:	